



LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJET
- VENTILATE
- POINT DE RÉFÉRENCE
- POSITION DE PHOTO

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de gros oeuvre. Dimensions des éléments de structure selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
Johannes Nicolaas Maria Verhoeven

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue Gérard 18, 1040 Etterbeek - 21005A0495/00Z000

55/57
FACADE AVANT NT
NOUVELLE SITUATION



FREMAUX **12.02.2026** **1:50/A3** **PU**
CODE DU PROJET DATE ÉCHELLE PHASE



LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY



DÉMOLITION

NOUVELLE SITUATION

SITUATION EXISTANTE

EU - EAUX USÉES

EC - EAUX CLAIRES

EP - EAUX PLUVIALES

LIMITES DU PROJET

VENTILATE

POINT DE RÉFÉRENCE

POSITION DE PHOTO

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de gros oeuvre. Dimensions des éléments de structure selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
Johannes Nicolaas Maria Verhoeven

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue Gérard 18, 1040 Etterbeek - 21005A0495/00Z000

56/57

Generic Perspective

NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

FREMAUX

CODE DU PROJET

12.02.2026

DATE

1:50/A3

ÉCHELLE

PU

PHASE

LUCAS FREIRE

ARCHITECTURE

REFINED SIMPLICITY



LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJET
- VENTILATE
- POINT DE RÉFÉRENCE
- POSITION DE PHOTO

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de gros oeuvre. Dimensions des éléments de structure selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

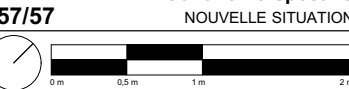
Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro LUCAS FREIRE - Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
Johannes Nicolaas Maria Verhoeven

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue Gérard 18, 1040 Etterbeek - 21005A0495/00Z000

Lucas Freire
Generic Perspective
NOUVELLE SITUATION



FREMAUX 12.02.2026 1:50/A3 PU
CODE DU PROJET DATE ÉCHELLE PHASE



LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
REFINED SIMPLICITY